

# 大感謝創業30年ペリヤン

## やつて良かったよ塗装・リフォーム工事

必ずこう言って頂めるよう仕事をします！ 雨漏り絶対に止めます!!

専務取締役  
赤尾 浩司 60歳

地元で住宅に携わり、父の代から77年!  
新築・大型リフォームの施工事例、経験、知識、提案なら  
どこにも負けません!! 詳しくは裏面へ!!



新築・リフォーム・塗装工事  
検討に最適な季節到来!

急ぐ必要、急がせる必要はありません!!

じっくり調査・診断、ていねいな仕事をしつかりとします。

代表  
赤尾 邦男 60歳

少人数だからこそ挑戦します!!  
価格、サービス、そして心遣い!!  
ぜひ、私達の力を試して下さい。自信があります!!



転送電話の為、  
通話料無料! 0749-63-3311



神田材栄(有) 8:00~18:00受付 365日・土日も元気に受付中!!

〒526-0037 滋賀県長浜市高田町11-36 新築・リフォームの施工例満載→

このリフォームして本当に良かったーと言った頂く事が、何より大切だと考えます。そのお手伝いを当社でさせて頂ければ何より嬉しいことです。

私はお客様の要望に早く対応できるよう会社が30周年になりました。電話を頂くとほとんどの方がお電話ください。でも、リフォーム成功の第一歩だと思って是非お電話ください。当社の職人は皆が地元に暮らしています。

## いつも感謝に還元! 夏の大大感謝祭!!! 8月末受付分まで

### 塗装感謝祭 5棟限り

#### 外壁屋根塗装パック 10年間耐久!

※壁120m<sup>2</sup> 屋根80m<sup>2</sup> 足場・下地処理・屋根・壁共

先着5棟様 シリコン限定 770,000円  
今回特別 限価格 598,400円  
~安さだけではない圧倒的な安心保証~

手抜き工事許しません

職人  
  
在住

職人  
  
在住

代表  
赤尾 邦男  
在住

コガが重要!!

専務取締役  
赤尾 浩司  
在住

スパンナリスト職人は、塗装、防水、雨漏り補修、ドア・窓・雨樋交換、漆喰、廻し塗装等、工事で地元でできるがんばります!

専務の赤尾が営業、管理、アフターを行うので  
10年塗り替え必要なし実現するんです!

赤尾は、手抜き工事が大嫌いです。人任せも大嫌いです。なので一人で営業管理をしています。  
この期間中はどう一人で頑張っても、5棟しか管理できません。私は、責任をもてない工事は受注できません。ですから、大変申し訳ありませんが、5棟に限らさせていただきます。

私も家族も、地元で生活しています。地元の皆様に恵むような仕事はできません!安心してご依頼ください。リフォーム業界30年の私が直接お伺いして、提案から見積り、ご契約、施工管理、アフターサービスまで、すべて責任を持って行います。

### 水廻り感謝祭 5セット限り

#### キッチン 55% OFF



※写真はイメージです

#### ユニットバス 55% OFF



※写真はイメージです

#### 洗面化粧台 60% OFF



※写真はイメージです

#### トイレ 60% OFF



※写真はイメージです

#### 給湯器 58% OFF



※写真はイメージです

#### 給湯器 58% OFF



※写真はイメージです

神田材栄がお値打ちに、高品質なリフォームができる理由  
神田材栄はこの部分にお金を掛けたくありません。

一般の  
リフォーム店

お客様に直接関係する項目		経費等
材料費	工費	↓
営業マンの歩合 広告費	人件費 モデルハウス等	
利益		

さらに良い材料  
さらに良い仕事  
工賃・現場監理費

☆無駄な経費を徹底的におさえて良い材料を使い、  
神田材栄 きちんとした仕事をさせていただきたいのです!

私も家族も、地元で生活しています。地元の皆様に恵むような仕事はできません!安心してご依頼ください。リフォーム業界30年の私が直接お伺いして、提案から見積り、ご契約、施工管理、アフターサービスまで、すべて責任を持って行います。

滋賀で住宅全般  
ここまでやってくれる  
業者がいたなんて!!と  
言われるほど

そして、代表赤尾が直接担当し、全責任を負います!

# 地元密着 職人魂で本気します!

このチラシを見て、  
少しでも  
信用できそうだと  
思われたら、

今すぐ!!  
ご相談お問い合わせください

通話料  
無料 0749-63-3311 施工例多数掲載!  
神田材栄(有) AM8:00~PM6:00まで毎日元気に受付中!  
〒526-0037 滋賀県長浜市高田町11-36 神田材栄 検索ボタン



お願い  
どうかチラシを  
捨てないで下さい。  
頼むからお客様にご迷惑をおかけしない  
ためにもリモートフォームの計画がある  
まで保存して下さい。

50~60歳以上の方の  
大型リフォームに選ばれる理由

■お客様担当が全責任を負ってくれる。

多くの営業スタッフが在籍すると、経費拡大になり、価格が高騰します。  
神田材栄では、営業から現場監理まで代表佐川1人の一貫体制ですから、赤尾がすべての責任を直接お客様と対話し全う致します。

■地元で30年、経験豊富な職人、確かな技術。

10年以上、20年以上、30年以上の経験豊富な地元の職人の集まりです。中途半端な仕事は絶対に出来ません。地元で胸を張って歩けるような誇りを持って仕事をさせて頂いております。

■しつこい営業は嫌いです。もちろん押し売りなし。

神田材栄は、お客様が不快になるしつこい営業は致しません。  
あくまでもお客様から選んでもらえるよう努力しているので、自分がされて嫌なことはお客様には決して致しません。

■地元で一番「想ってくれる」住宅屋さん。

神田材栄では、お客様の不満・不安・夢・改善点などをお聞きし、お客様の要望が出尽くすまで、何度も足を運んで、お客様にとって何がベストかと一緒に考えます。

■お客様のことを想う気持ちちは、誰にも負けません。

■神田材栄は、「全て一式」という見積書をお出ししません。

神田材栄は、予算に合わせ、どうしたら夢が可能になるのかをお話し合いの中でお客様と一緒に探し、部屋別・部位別・仕様別など、詳細に明記した見積書を提出することにより、工事に対する不安無く、お客様の目標に立った親切な対応を心がけています。

■施工後も安心保証。

工事が終わってからが当社とお客様の本当のお付き合いと考えております。工事が終わったからで終わるという仕事では、地元で続けていくことは出来ません。お客様とは、一生のお付き合いと考えています。

リホームの流れここまでやります!!

ゴール?

急いでいる無理していいものはできませんね。

急な絶壁を  
登るのは  
大変だし  
危険ですね。

STEP① 計画案や  
提案図提出

夢マップ回収  
詳しくヒヤリング

スタート

お電話などで  
お問い合わせ

夢マップに  
お客様自身が  
ふせんで  
書き込み

STEP② 打ち合わせ

「なぜ」を5回以上コントお聞きします。

どんな些細な要望も漏らさず拾い上げ

ます。どうすることで、初めてお客様の中にあ

る言葉にならない「要望」を読み取り形に

することができると弊社では考えております。

現場の見立て

・劣化の見立て: 小屋裏、床下にカバッとして潜り、直接目視で確認して劣化の度合いを見ます。

・破損の見立て: 下地セメントやマーモータを使い内部の破損がないかを細かく点検します。

・家の見立て: これまで2,432件関わってきた経験と長年の勘で問題がないか判定します。

地元密着だからこそ  
できるんです!

STEP③ ここがポイント!  
プランニング

専門プランナーが、持てるノウハウを全て駆使し、信念を持ってプランにあります。最低2パターン以上のプランを出し、何度も描き直します。

見積もり

見積書は一式がほとんどなく、工事毎に詳しく表記し、30ページ以上にも及ぶ場合があります。このような詳細な見積りを提出することにより、工事に対する不安を解消し、追加金がほとんど発生しないように心掛けています。

大手がてがけるような高品質の  
大型リフォーム&リノベーションを  
質は落とさず、安くお得に満足する  
工事はできますか?

代表  
赤尾 邦男

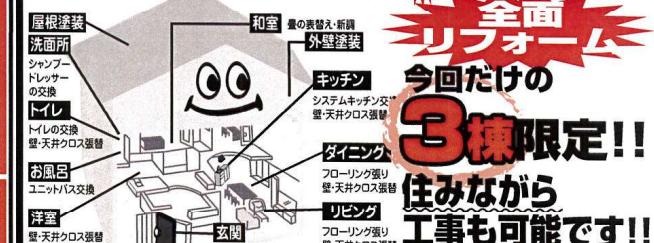
たくさんのお客様にかかる、  
様々なお困りごと。  
私たちがお困りでしたら、  
その話を生き出し、お客様が  
なるべく安心してお見え  
いただけます。

「はい、できます!!」

大手のような派手な広告などの経費や人件費はかかりないので、  
品質は落とさず、安くお得にできます。

小さな会社ですが、地元業者としての「安心さと誠実さ」で、  
名を恥じぬよう、お客様を満足させます。

全面改装 (内装、外装も  
全てやりかえ) 感謝価格 666 (税込万円)  
※自安25坪程度



全面  
リフォーム

今回だけの  
3棟限定!!

住みながら  
工事も可能です!!

保証! 私どもは強引な売込みなどは一切ないことをお約束します。

ご来店・ご相談のお客様

無駄な経費をかけず、利益を最大限お客様に  
還元できるよう自社物件の一室に事務所を構  
えています。

ご来店の際は、図面、写真などをご持参の上、  
必ず電話予約をしてからご来社ください。  
専務である赤尾が責任を持って対応させ  
ていただきます。

随時無料受付中! お電話で事前にご予約下さい。もちろん署名でもOKです!

どこに会社があるのか確かめに  
ぜひご来店ください!

駐車場無料

長浜商工会議所

駐車場

駅前通り

GS

レバンテ

スギ薬局

ナビ個別

花屋

指導学院

24

スイーツ

ショップ

EV充電スポット

長浜市立西中学校

神田材栄

このチラシ、提出する見積りには、右記のものをすべて含んでいます。1.消費税2.薪体、養生、工事費、清掃3.諸経費(管理費、工事保険など)そして、お客様の不安を募るような〇〇万円よりの表記はいたしません。私達は、(営業マンの歩合・広告費、会社維持費、利益)にお金をかけたりません。無駄な経費を徹底的におさえ良い材料を使い、きちんと仕事をします。